

# 売土地

## 名護市済井出455番地

住宅地

土地面積

390.23 坪

坪単価

9.99 万円

販売価格

3,900 万円

静かなビーチまで徒歩1分。小規模ホテル用地としてもおすすめです

別荘、民泊等小規模ホテル用地などに適します

海洋博公園（美ら海水族館）まで車で28分

最寄りスーパー（JA）まで7.7km

GLから海は見えませんが、2~3Fからは見える立地です



物件種目	土地		国土法届 不要
土地面積	公簿 390.23 坪	1290 m <sup>2</sup>	私道負担
価格	3,900 万円	坪単価 9.99 万円	
所在地	名護市済井出455番地		
地番	名護市済井出455番地		
交通	屋我 バス停 より徒歩 15分		
建物	構造	***	
	築年月	***	
	面積	述べ床	m <sup>2</sup> 0 坪
	タイプ	***	
	間取	***	
土地権利	所有権		
地目	原野		
都市計画	非線引区域		
用途地域	未指定		
借地の場合	年間借地料	*** 円	
	名義書換料	*** 円	
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限	
容積率	200 %	*** 年 ** 月	
法令制限	自然公園法(建坪率等制限あり)		
地勢	ほぼ平坦		
環境	農村地域、リゾート地		
現況	更地		
引渡	相談		
設備	電気、上水道、要浄化槽設置		
接道方向	北東		
接道	幅員	4 m	
間口	m	舗装	有
接道状況	一方道路	位置指定	

免許 沖縄県知事(2)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 糸満市西崎6-8-3 201

HP <http://www.kariyushi2103.com/>  
TEL 098-851-9111 FAX 03-6893-4408

★★売物件同時募集中！査定無料です★★

担当者	取引形態	報酬額
	一般	分かれの分かれ