

# 売土地

## 今帰仁村字湧川788番他 1 筆

住宅地・別荘地

土地面積

463.10 坪

坪単価

15.01 万円

販売価格

6,950 万円

海を見下ろす絶景オーシャンフロント。  
隠れ家的で静かな立地です



こじんまりした宿泊施設の多いエリアです

観光客に人気のワルミ大橋や古宇利島へ便利な立地です

ほぼ平坦で傾斜地は含みません

目の前の斜面は私有地ですが、無道路地なので何か建つ可能性は低いです



物件種目	土地	国土法届 不要
土地面積	公簿 1530.92 m <sup>2</sup> 463.10 坪	私道負担
価格	6,950 万円	坪単価 15.01 万円
所在地	今帰仁村字湧川788番他1筆	
地番	今帰仁村字湧川788番他1筆	
交通	第二湧川 バス停 より徒歩 25 分	
建物	構造	***
	築年月	***
	面積	述べ床 m <sup>2</sup> 坪
	タイプ	***
	間取	***
土地権利	所有権	
地目	原野	
都市計画	都市計画区域外	
用途地域		
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	%	借地契約有効期限
容積率	%	*** 年 ** 月
法令制限	今帰仁村景観条例	
地勢	平坦	
環境	リゾート地	
現況	更地	
引渡	即日	
設備	電気、水道、要浄化槽設置	
接道方向	北西	
接道	幅員	m
間口	m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定 無

免許 沖縄県知事(2)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地 105号

HP <http://www.kariyushi2103.com/>  
TEL 050-8888-7230 FAX 098-993-7696

★★売物件同時募集中！査定無料です★★

担当者	取引形態	報酬額
	仲介	分かれ