

売マンション

浦添市港川2丁目22-5

2LDK

専有面積

14.0 坪

バルコニ

0.00 坪

販売価格

680 万円

最上階でオーシャンビュー。現在賃貸中！
表面利回り9.17% オーナーチェンジ物件！

平成30年6月原状回復に伴う修繕済み

晴れた日はバルコニーから慶良間諸島が見えます♪

エレベーターも綺麗にリニューアル。

58号線、バス停も近く車がなくても便利な住環境

*名義変更料20万円、保証人2名必要です。



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



物件種目	ユアサハイム浦添A棟 分譲マンション		
所在階	11 階		
部屋番号	1109 号室		
価格	680 万円	坪単価	*** 万円
所在地	浦添市港川2丁目22-5		
交通	港川バス停 より徒歩 1分		
建物	構造	鉄筋コンクリート造	
	築年月	昭和50年3月	
	面積	専有 46.31 m ²	14.01 坪
	バルコニー	m ² 0.00	坪
タイプ	2LDK		
間取	和4.5,6LDK10		
土地権利	賃借権		
土地	面積	m ² 0.00	坪
	持分	分	
用途地域			
管理	組合	あり	管理形態 自主管理
	管理会社		
	管理料	7,040 円	修繕積立 3,000 円
	駐車料	7,020 円	借地料 3,100 円
借地期限	平成 * 年 * 月迄		
環境	住宅地		
現況	空家		
引渡	即時		
設備	電気・上下水道・プロパンガス・エレベーター・給湯		
備考			

免許 沖縄県知事(2)第4284号
商号 (同)沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com>
TEL 050-8888-7230 FAX 098-993-7696
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	専任	分かれ