

売土地

名護市宇屋我（区画②）

住宅地・リゾート地

土地面積

152.76 坪

坪単価

50.08 万円

販売価格

7,650 万円

美しいビーチが目の前の土地。国定公園内の静かな環境です

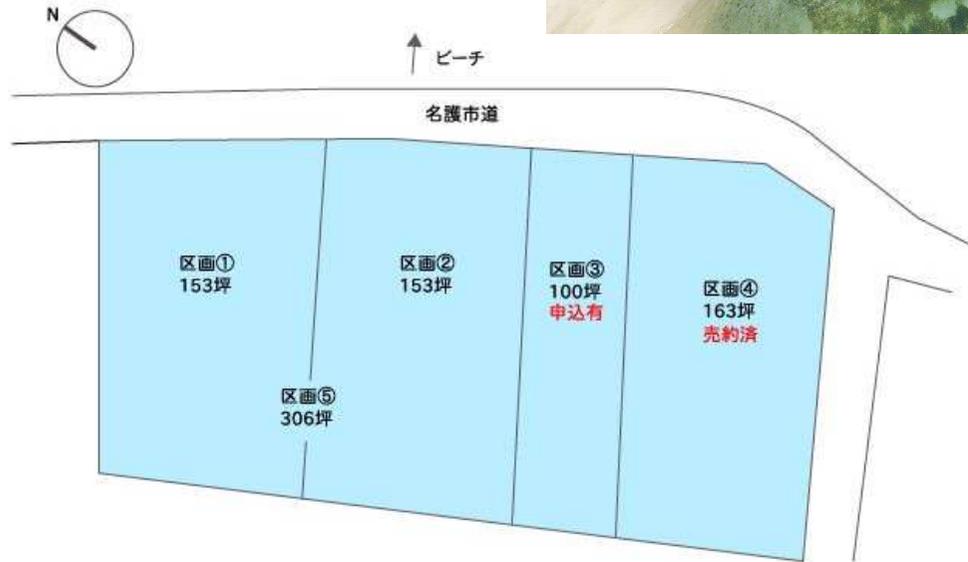
目の前のビーチは商業ビーチではなく、無料の静かな浜です



潮干狩り、カヌー、海水浴、BBQなどが楽しめます

自然公園法の規定により、建ぺい率・容積率が15%・30%となります

※自己用住宅の場合は、上記の緩和措置があります（お問い合わせください）



物件種目	土地	国土法届 不要
土地面積	公簿 505 m ² 152.76 坪	私道負担
価格	7,650 万円	坪単価 50.08 万円
所在地	名護市宇屋我(区画②)	
地番	名護市宇屋我(区画②)	
交通	屋我 バス停 より徒歩 16分	
建物	構造	***
	築年月	***
	面積	述べ床 m ² 坪
	タイプ	***
	間取	***
土地権利	所有権	
地目	原野	
都市計画	非線引き区域	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限
容積率	200 %	*** 年 ** 月
法令制限	自然公園法	
地勢	平坦	
環境	住宅地・リゾート地	
現況	更地	
引渡	即日	
設備	電気、側溝（上水道はお問い合わせください）	
接道方向	北東	
接道	公道 幅員 4 m	
間口	m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定 無

免許 沖縄県知事(2)第4284号
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市字田井等345番地105

HP <http://www.kariyushi2103.com/>
TEL 098-851-9111 FAX 098-993-7696

★★売物件同時募集中！査定無料です★★

担当者	取引形態	報酬額
	一般	分かれ