売戸建

名護市字済井出34.47

3DK	土地面積	130.4 坪	建物面積	14.25 坪	販売価格	2,540 万円

海まで徒歩約4分。手つかずの自然が残る屋我地島の人気エリア。
古宇利島まで車で約7分。住宅・別荘・宿泊施設に。

ワルミ大橋まで
車で約5分

民泊可能エリア。
周辺には
ヴィラなどの
宿泊施設が多数。

自然公園法
普通地域
高さ制限11m

上物あり。
現状引き渡し
(建物を利用する
場合は要修繕)

現況と図面が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。

物件種目	売戸建	国土法届	不要
土地面積	公簿 431 ㎡ / 130.4 坪	私道負担	無
価格	2,540 万円	坪単価	*** 万円
所在地	名護市字済井出34.47		
地番			
交通	済井出 バス停 より徒歩 6 分		
建物 構造	鉄筋コンクリート木造瓦葺平屋建		
建物 築年月	不詳		
建物 面積	述べ床 47.10 ㎡ 14.25 坪		
建物 タイプ	3DK		
建物 間取			
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	非線引		
用途地域	未指定		
借地の場合	年間借地料 *** 円		
	名義書換料 *** 円		
建ペイ率	60 %	借地契約有効期限	
容積率	200 %	年 月	
法令制限	自然公園法普通地域		
地勢	平坦		
環境	住宅		
現況	空家		
引渡	相談		
設備	上水道・電気・プロパンガス		
接道方向	東		
接道	公道 幅員 約 6 m		
間口	約 29 m	舗装	有
接道状況	二方道路	位置指定	無

免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 (同)沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号
HP http://www.kariyushi2103.com
TEL 0980-43-0590

価格査定のお申込みは http://satei.okinawa

担当者	取引形態	報酬額
山口	仲介	分かれの分かれ

売戸建

名護市字済井出34.47

3DK	土地面積	130.4 坪	建物面積	14.25 坪	販売価格	2,540 万円

古宇利島まで車で約7分

ジャングリアまで車で約15分

物件種目	売戸建	国土法届 不要
土地面積	公簿 431 ㎡ 130.4 坪	私道負担 無
価格	2,540 万円	坪単価 *** 万円

所在地	名護市字済井出34.47	
地番		
交通	済井出 バス停 より徒歩 6 分	
建物 構造	鉄筋コンクリート木造瓦葺平屋建	
建物 築年月	不詳	
建物 面積	述べ床 47.10 ㎡ 14.25 坪	
建物 タイプ	3DK	
建物 間取		
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	非線引	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料 *** 円	
	名義書換料 *** 円	
建ペイ率	60 %	借地契約有効期限
容積率	200 %	年 月
法令制限	自然公園法普通地域	
地勢	平坦	
環境	住宅	
現況	空家	
引渡	相談	
設備	上水道・電気・プロパンガス	
接道方向	東	
接道	公道 幅員 約 6 m	
間口	約 29 m	舗装 有
接道状況	二方道路	位置指定 無

免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 (同)沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号
HP http://www.kariyushi2103.com
TEL 0980-43-0590

価格査定のお申込みは http://satei.okinawa

担当者	取引形態	報酬額
山口	仲介	分かれの分かれ