# 売戸建

## 名護市字済井出191

1LDK

| 土地面積 | 104.7 坪 | 建物面積 | 17.15 坪 | 販売価格 | 3,750 万円 |
|---|---|---|---|---|---|

**ビーチ徒歩1分・土地100坪超(土地増減可能)・築15年・宿泊売上350万実績あり。古宇利島まで車で約8分。住宅・別荘・宿泊施設に。**

手つかずの
自然が残る
屋我地島の
人気エリア

民泊可能エリア。
周辺には
ヴィラなどの
宿泊施設が多数。

名護市景観条例
高さ11m以下
自然公園法
普通地域

土地の増減について
ご希望があれば
ご相談ください。

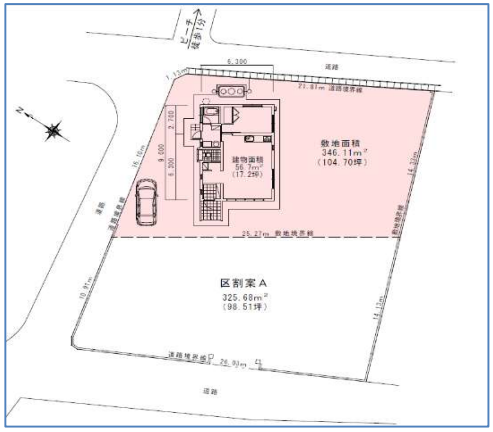











現況と図面が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 売戸建 | 国土法届 | 不要 |
| 土地面積 | 公簿 346.11 ㎡ 104.7 坪 | 私道負担 | 無 |
| 価格 | 3,750 万円 | 坪単価 | *** 万円 |
| 所在地 | 名護市字済井出191 | | |
| 地番 | | | |
| 交通 | 済井出 バス停 より徒歩 4 分 | | |
| 建物 構造 | 鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建 | | |
| 建物 築年月 | 平成23年(2011年)3月 | | |
| 建物 面積 | 述べ床 56.70 ㎡ 17.15 坪 | | |
| 建物 タイプ | 1LDK | | |
| 建物 間取 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 都市計画 | 非線引 | | |
| 用途地域 | 未指定 | | |
| 借地の場合 | 年間借地料 *** 円 | | |
| | 名義書換料 *** 円 | | |
| 建ペイ率 | 60 % | 借地契約有効期限 | 年 月 |
| 容積率 | 200 % | | |
| 法令制限 | 名護市景観条例・自然公園法 | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 環境 | 住宅・宿泊施設 | | |
| 現況 | 現在賃貸中 | | |
| 引渡 | 相談 | | |
| 設備 | 上水道・電気・プロパンガス | | |
| 接道方向 | 北・東 | | |
| 接道 | 公道 幅員 約 4 m | | |
| 間口 | 約 37 m | 舗装 | 有 |
| 接道状況 | 二法道路 | 位置指定 | 無 |


免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 (同)沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号
HP http://www.kariyushi2103.com
TEL 0980-43-0590


価格査定のお申込みは http://satei.okinawa

| 担当者 | 取引形態 | 報酬額 |
|---|---|---|
| 山口 | 一般 | 分かれ |

# 売戸建

## 名護市字済井出191

| 1LDK | 土地面積 | 104.7 坪 | 建物面積 | 17.15 坪 | 販売価格 | 3,750 万円 |
|---|---|---|---|---|---|---|




古宇利島まで車で約8分

ジャングリアまで車で約18分




| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 売戸建 | | 国土法届 不要 |
| 土地面積 | 公簿 | 346.11 ㎡ 104.7 坪 | 私道負担 無 |
| 価格 | 3,750 万円 | | 坪単価 *** 万円 |
| 所在地 | 名護市字済井出191 | | |
| 地番 | | | |
| 交通 | 済井出 バス停 より徒歩 4 分 | | |
| 建物 構造 | 鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建 | | |
| 建物 築年月 | 平成23年(2011年)3月 | | |
| 建物 面積 | 述べ床 56.70 ㎡ 17.15 坪 | | |
| 建物 タイプ | 1LDK | | |
| 建物 間取 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 都市計画 | 非線引 | | |
| 用途地域 | 未指定 | | |
| 借地の場合 | 年間借地料 *** 円 | | |
| | 名義書換料 *** 円 | | |
| 建ペイ率 | 60 % | 借地契約有効期限 | |
| 容積率 | 200 % | 年 月 | |
| 法令制限 | 名護市景観条例・自然公園法 | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 環境 | 住宅・宿泊施設 | | |
| 現況 | 現在賃貸中 | | |
| 引渡 | 相談 | | |
| 設備 | 上水道・電気・プロパンガス | | |
| 接道方向 | 北・東 | | |
| 接道 | 公道 幅員 約 4 m | | |
| 間口 | 約 37 m | 舗装 | 有 |
| 接道状況 | 二法道路 | 位置指定 | 無 |


免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 (同)沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号
HP http://www.kariyushi2103.com
TEL 0980-43-0590


価格査定のお申込みは http://satei.okinawa

| 担当者 | 取引形態 | 報酬額 |
|---|---|---|
| 山口 | 一般 | 分かれ |