売戸建

名護市字田井等434-2

4LDK

土地面積	49.6 坪	建物面積	29.93 坪	販売価格	3,980 万円

ファミリーに嬉しい広々4LDK木造戸建て。国道58号線にも近く、名護市街地へのアクセスも良好。まわりは静かな住宅街です♪

【学校区】
羽地小 徒歩9分
羽地中 徒歩11分

Aコープ・近くのコンビニまで車で約2分

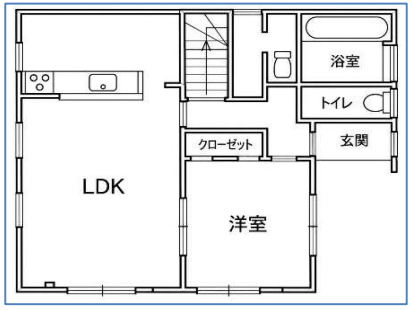
イオン名護店やメイクマンまで車で約6分

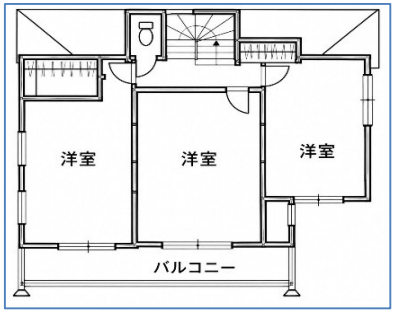
駐車スペース
乗用車3台可
住宅性能評価有











現況と図面が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。

物件種目	売戸建		国土法届 不要
土地面積	公簿 163.91 ㎡ 49.6 坪		私道負担 無
価格	3,980 万円		坪単価 *** 万円
所在地	名護市字田井等434-2		
地番	同上		
交通	田井等 バス停 より徒歩 3 分		
建物 構造	木造/2階建		
建物 築年月	令和7年(2025年) 3月		
建物 面積	述べ床 98.95 ㎡ 29.93 坪		
建物 タイプ	4LDK		
建物 間取	洋6/洋6/洋6.75/洋5.25/LDK17		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	非線引		
用途地域	未指定		
借地の場合	年間借地料 *** 円		
	名義書換料 *** 円		
建ペイ率	60 %	借地契約有効期限	
容積率	200 %	年 月	
法令制限	名護市景観条例		
地勢	平坦		
環境	住宅		
現況	居住中		
引渡	相談		
設備	上水道・電気・プロパンガス・システムキッチン・トイレ2カ所		
接道方向	南		
接道	公道 幅員 約 4 m		
間口	約 8 m	舗装	有
接道状況	一方道路	位置指定	無

免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 (同)沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号
HP http://www.kariyushi2103.com
TEL 0980-43-0590

価格査定のお申込みは http://satei.okinawa

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれ

売戸建

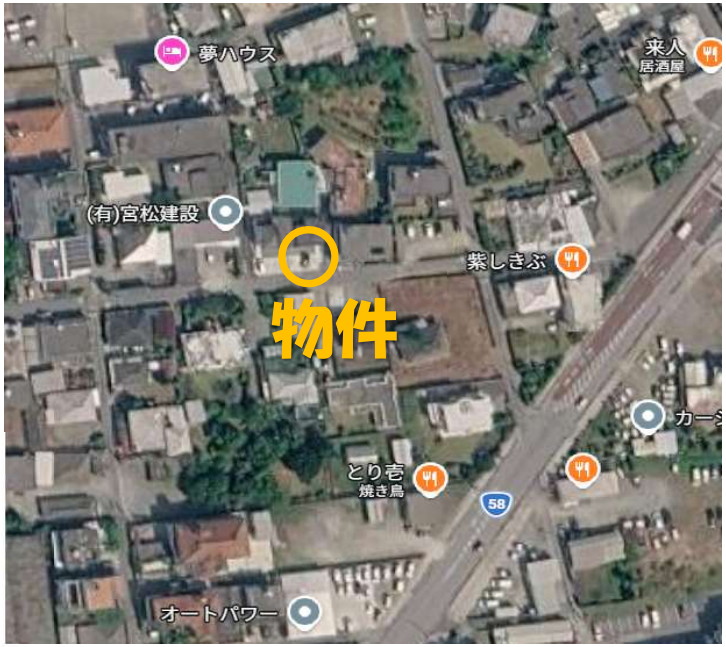
名護市字田井等434-2

4LDK	土地面積	49.6 坪	建物面積	29.93 坪	販売価格	3,980 万円



古宇利島まで車で約16分

ジャングリアまで車で約12分



物件種目	売戸建	国土法届	不要
土地面積	公簿 163.91 ㎡ 49.6 坪	私道負担	無
価格	3,980 万円	坪単価	*** 万円

所在地	名護市字田井等434-2	
地番	同上	
交通	田井等 バス停 より徒歩 3 分	
建物 構造	木造/2階建	
建物 築年月	令和7年(2025年) 3月	
建物 面積	述べ床 98.95 ㎡ 29.93 坪	
建物 タイプ	4LDK	
建物 間取	洋6/洋6/洋6.75/洋5.25/LDK17	
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	非線引	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料 *** 円	
	名義書換料 *** 円	
建ペイ率	60 %	借地契約有効期限
容積率	200 %	年 月
法令制限	名護市景観条例	
地勢	平坦	
環境	住宅	
現況	居住中	
引渡	相談	
設備	上水道・電気・プロパンガス・システムキッチン・トイレ2カ所	
接道方向	南	
接道	公道 幅員 約 4 m	
間口	約 8 m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定 無

免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 (同)沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号
HP http://www.kariyushi2103.com
TEL 0980-43-0590

価格査定のお申込みは http://satei.okinawa

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれ