売戸建

名護市字済井出191

1LDK	土地面積	104.7 坪	建物面積	17.15 坪	販売価格	3,750 万円

ビーチ徒歩1分・土地100坪超(土地増減可能)・築15年・宿泊売上350万実績あり。古宇利島まで車で約8分。住宅・別荘・宿泊施設に。

手つかずの
自然が残る
屋我地島の
人気エリア

民泊可能エリア。
周辺には
ヴィラなどの
宿泊施設が多数。

名護市景観条例
高さ11m以下
自然公園法
普通地域

土地の増減について
ご希望があれば
ご相談ください。

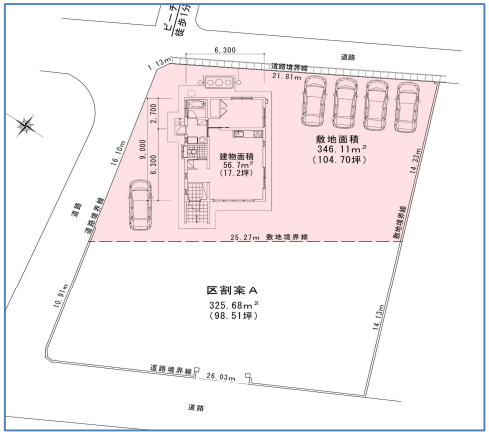












現況と図面が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。

物件種目	売戸建	国土法届	不要
土地面積	公 346.11 ㎡ 簿 104.7 坪	私道負担	無
価格	3,750 万円	坪単価	*** 万円
所在地	名護市字済井出191		
地番			
交通	済井出 バス停 より徒歩 4 分		
建物 構造	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建		
建物 築年月	平成23年(2011年)3月		
建物 面積	述べ床 56.70 ㎡ 17.15 坪		
建物 タイプ	1LDK		
建物 間取			
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	非線引		
用途地域	未指定		
借地の場合	年間借地料 *** 円		
	名義書換料 *** 円		
建ペイ率	60 %	借地契約有効期限	年 月
容積率	200 %		
法令制限	名護市景観条例・自然公園法		
地勢	平坦		
環境	住宅・宿泊施設		
現況	現在賃貸中		
引渡	相談		
設備	上水道・電気・プロパンガス		
接道方向	北・東		
接道	公道 幅員 約 4 m		
間口	約 37 m	舗装	有
接道状況	二法道路	位置指定	無

免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 (同)沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号
HP http://www.kariyushi2103.com
TEL 0980-43-0590

価格査定のお申込みは http://satei.okinawa

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれ

売戸建

名護市字済井出191

1LDK	土地面積	104.7 坪	建物面積	17.15 坪	販売価格	3,750 万円



古宇利島まで車で約8分

ジャングリアまで車で約18分



物件種目	売戸建		国土法届 不要
土地面積	公簿	346.11 ㎡ 104.7 坪	私道負担 無
価格	3,750 万円		坪単価 *** 万円
所在地	名護市字済井出191		
地番			
交通	済井出 バス停 より徒歩 4 分		
建物 構造	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建		
建物 築年月	平成23年(2011年)3月		
建物 面積	述べ床 56.70 ㎡ 17.15 坪		
建物 タイプ	1LDK		
建物 間取			
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	非線引		
用途地域	未指定		
借地の場合	年間借地料 *** 円		
	名義書換料 *** 円		
建ペイ率	60 %	借地契約有効期限	
容積率	200 %	年 月	
法令制限	名護市景観条例・自然公園法		
地勢	平坦		
環境	住宅・宿泊施設		
現況	現在賃貸中		
引渡	相談		
設備	上水道・電気・プロパンガス		
接道方向	北・東		
接道	公道 幅員 約 4 m		
間口	約 37 m	舗装	有
接道状況	二法道路	位置指定	無

免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 (同)沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号
HP http://www.kariyushi2103.com
TEL 0980-43-0590

価格査定のお申込みは http://satei.okinawa

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれ