

海を望む丘の上！リゾート施設隣の土地



物件種目	売地		新築 中古	国土法届	
土地面積	公募 実測	8461 2559.45	m ² 坪	私道 有 無	m ² 含む m ² 含まない
価格	1億3,000		万円	単価	m ² 単価・坪単価 5.07 万円
所在地	宜野座村字漢那429番1、433番				
交通	北部記念病院前 バス停より徒歩 950 (分・m)				
建物	構造			築年月	S・H 年 月
	階数	平屋建 複数階・・・地上		階建・地下	階 連棟式
	面積	延べ	m ² 坪	DK	建築確認番号
土地権利	所有権 旧法地上 旧法賃借 普通地上 定期地上 普通賃借 定期賃借 一部地上権所有権 その他()				
地目	原野(433番・4390m ² ・1327.97坪)・保安林(429番1・4071m ² ・1231.47坪)				
都市計画	市街化区域 市街化調整区域 未線引 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
用途地域	1種低層 2種低層 1種中高層 2種中高層 1種住居 2種住居 準住居 近商 商業 準工 工業 工専 未指定 <input type="checkbox"/> 無指定				
借地の場合	年間借地料		名義書換料		
建ぺい率	70	%	容積率	400	%
他の法令上の制限	防火地域 準防火地域 高度地区 高度利用地区 風致地区 文教地区 <input type="checkbox"/> その他 (宜野座村景観むらづくり条例)				
地勢	平坦 高台 低地 ひな段 傾斜地 <input type="checkbox"/> その他				
環境	住宅用地 商業用地 ビル用地 店舗用地 工業用地 <input type="checkbox"/> その他				
現況	所有者居住中 空家 賃貸中 未完成(平成 年 月完成予定) <input type="checkbox"/> 更地 <input type="checkbox"/> 上物有				
引渡	<input type="checkbox"/> 即時 <input type="checkbox"/> 相談 指定有(平成 年 月 上・中・下旬)				
設備	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 上水道 下水道 浄化槽 汲取 側溝 都市ガス プロパンガス 車庫 電話 冷房 暖房 給湯 その他()				
接道方向	<input type="checkbox"/> 北 <input type="checkbox"/> 北東 <input type="checkbox"/> 東 <input type="checkbox"/> 南東 <input type="checkbox"/> 南 <input type="checkbox"/> 南西 <input type="checkbox"/> 西 <input type="checkbox"/> 北西				
接道	(公・私) 幅員 4 m		間口 約31 m	舗装 一部有り	
接道状況	角地	<input type="checkbox"/> 一方道路	<input type="checkbox"/> 二方道路	<input type="checkbox"/> 三方道路	<input type="checkbox"/> 四方道路 接道位置指定 有り <input type="checkbox"/> なし

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■ご契約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

合同会社沖縄かりゆし不動産

沖縄県知事(2)第4284号

糸満市西崎六丁目8-3 ステップ21 201号

098-851-9111

info@kariyushi2103.com

●ご所有不動産の物件調査も承ります。法令上の制限やインフラ関連を調査し、価格査定をお出しするまでの基本的な内容は無料です。