

売戸建

名護市宇字茂佐466番

5LDK

土地面積 62.92 坪 建物面積 40.58 坪 販売価格 5,980 万円

立地のよさとオーシャンビューを両立する、希少性の高い築浅一戸建て



国道58号線、449号線が近く、便利な立地です



名護市役所屋部支所、公園、飲食店などが徒歩圏に

広々したウッドデッキは気持ちのよい空間です



大家族でも空間に余裕のある、広めの建物です

現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

| | | | |
|-------|------------------------------------|-----------------------------------|-----|
| 物件種目 | 売戸建 | 国土法届 | 不要 |
| 土地面積 | 公簿 208 m ² 簿 62.92 坪 | 私道負担 | 無 |
| 価格 | 5,980 万円 | 坪単価 | 万円 |
| 所在地 | 名護市宇字茂佐466番 | | |
| 地番 | 同上 | | |
| 交通 | 第三字茂佐 バス停 より徒歩 5分 | | |
| 建物 | 構造 | 木造スレート葺き2階建て | |
| | 築年月 | 平成27年8月築 | |
| | 面積 | 述べ床 134.16 m ² 40.58 坪 | |
| | タイプ | | |
| 間取 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 用途地域 | 第一種中高層 | | |
| 借地の場合 | 年間借地料 | 円 | |
| | 名義書換料 | 円 | |
| 建ぺい率 | 60 % | 借地契約有効期限 | |
| 容積率 | 200 % | 年 月 | |
| 法令制限 | | | |
| 地勢 | 平坦・高台 | | |
| 環境 | 住宅用地 | | |
| 現況 | 居住中 | | |
| 引渡 | | | |
| 設備 | 上水道・浄化槽・電気・プロパンガス | | |
| 接道方向 | 北 | | |
| 接道 | 公道 | 幅員 | 5 m |
| 間口 | m | 舗装 | 有 |
| 接道状況 | 一方道路 | 位置指定 | |

免許 沖縄県知事(2)第4284号
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com>
TEL 050-8888-7230 FAX 098-993-7696
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

| | | |
|-----|------|-----|
| 担当者 | 取引形態 | 報酬額 |
| | 一般 | |