

売土地

名護市宇佐茂1968番2、12

事業用地

土地面積

4014.48 坪

坪単価

9.99 万円

販売価格

40,100 万円

北部医師会病院近くの高台の土地。為又の市街地に隣接する地区です

名護市内でも、大幅に地価が上昇しているエリアです

南側隣接地(通路状)は公有地です(登記名義は屋部村)

3000㎡を超えるため、開発許可を要します

地目が畑(農地)のため、転用する必要があります



| | | |
|-------|--------------------------------------|------------------------|
| 物件種目 | 土地 | 国土法届 不要 |
| 土地面積 | 公簿 13271 m ² 4014.48 坪 | 私道負担 |
| 価格 | 40,100 万円 | 坪単価 9.99 万円 |
| 所在地 | 名護市宇佐茂1968番2、12 | |
| 地番 | 名護市宇佐茂1968番2、12 | |
| 交通 | 名桜大学入口 バス停 より徒歩 6分 | |
| 建物 | 構造 | *** |
| | 築年月 | *** |
| | 面積 | 述べ床 m ² 0 坪 |
| | タイプ | *** |
| 間取 | *** | |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 地目 | 畑 | |
| 都市計画 | 非線引区域 | |
| 用途地域 | 無指定 | |
| 借地の場合 | 年間借地料 | *** 円 |
| | 名義書換料 | *** 円 |
| 建ぺい率 | 60 % | 借地契約有効期限 |
| 容積率 | 200 % | *** 年 ** 月 |
| 法令制限 | | |
| 地勢 | 平坦、高台、一部傾斜地 | |
| 環境 | | |
| 現況 | | |
| 引渡 | | |
| 設備 | | |
| 接道方向 | 東 | |
| 接道 | 公道 幅員 6 m | |
| 間口 | m | 舗装 有 |
| 接道状況 | 一方道路 | 位置指定 無 |

免許 沖縄県知事(2)第4284号
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.karivushi2103.com/>
TEL 050-8888-7230 FAX 098-993-7696
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

| | | |
|-----|------|-----|
| 担当者 | 取引形態 | 報酬額 |
| | 仲介 | |

APPROACH MAP

【カーナビ設定方法】マップコード 206 716 245*44 /住所で設定する場合は名護市字宇茂佐 1966-89 (みのりの森保育園) に設定。



合同会社 **沖縄かりゆし不動産**

050-8888-7230

名護市字田井等 3 4 5 番地翁長アパート 1 0 5 号

info@kariyushi2103.com