

売ビル

本部町字渡久地799番1

土地面積	230.07 坪	建物面積	127.58 坪	販売価格	11,500 万円
------	----------	------	----------	------	-----------

本部大橋そば、オーシャンビューの住宅
店舗、駐車場多数、外壁塗装済

1階部分25万円で
賃貸中(歯医者)

2階3店舗、3階住
宅仕様の造りです

ほとんどの部屋が
オーシャンビュー、
屋上も使えます

固定資産税
約47万円



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	売ビル	国土法届 不要
土地面積	公簿 760.57 m ² 230.07 坪	私道負担 無
価格	11,500 万円	坪単価 万円
所在地	本部町字渡久地799番1	
地番	同上	
交通	本部高校入口 バス停 より徒歩 4分	
建物	構造	鉄筋コンクリート造
	築年月	平成6年10月
	面積	述べ床 421.76 m ² 127.58 坪
	タイプ	
間取		
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	未線引き区域	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	円
	名義書換料	円
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限 年 月
容積率	200 %	
法令制限	本部町景観条例	
地勢	平坦	
環境	商業地・リゾート用地	
現況	1階賃貸中・2.3階空家	
引渡	相談	
設備	上水道・浄化槽・電気・プロパン ガス	
接道方向	東南	
接道	公道 幅員	6 m
間口	15 m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定

免許 沖縄県知事(2)第4284号
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

H P <http://www.kariyushi2103.com>
TEL 050-8888-7230 FAX 098-993-7696
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
	一般	分かれ



現地→

本部大橋 (北)

本部大橋

渡久地

た〜んたわん

ホテル
モトリゾート

本部高

グリーンヒル

渡久地保育所

本部中

町立本部幼稚園

本部小

渡久地

谷茶公園

ゲストハウス
琉遊

サンエーV21

ゆい保育園分園

美ら咲保育園

本部町役場

東

谷茶

449

84

115

219

84

449

219

館