

海が見える高台の土地です！



人気観光地の古宇利島

◆図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。◆ご契約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	売地		新築 中古	国土法届	
土地面積	公簿 297 m ²	私道 有	実測 89.84 坪	私道 無	m ² 含む m ² 含まない
価 格	2,000 万円		単価	m ² 単価 ・ 坪単価 22.26 万円	
所在地	今帰仁村字古宇利488番				
交 通	運天原入口 バス停より 4200 m				
建 物	構造	築年月		S・H 年 月	
	階数	階建・地下		階 連棟式	
	面積	坪		DK	
	建築確認番号				
土地権利	所有権 旧法地上 旧法賃借 普通地上 定期地上 普通賃借 定期賃借 一部地上権所有権 その他()				
地 目	宅地 田 畑 原野 山林 墓地 雑種地 その他()				
都市計画	市街化区域 市街化調整区域 未線引 都市計画区域外				
用途地域	1種低層 2種低層 1種中高層 2種中高層 1種住居 2種住居 準住居 近商 商業 準工 工業 工専 未指定 無指定				
借地の場合	年間借地料		名義書換料		
建ぺい率	%		容積率 %		
他の法令上の制限	防火地域 準防火地域 高度地区 高度利用地区 風致地区 文教地区 その他(今帰仁村景観条例)				
地 勢	平坦 高台 低地 ひな段 傾斜地 その他()				
環 境	住宅用地 商業用地 ビル用地 店舗用地 工業用地 その他()				
現 況	所有者居住中 空家 賃貸中 未完成(平成 年 月完成予定) 更地 上物有				
引 渡	即時 相談 指定有(平成 年 月 上・中・下旬)				
設 備	電気 上水道 下水道 浄化槽 汲取 側溝 都市ガス プロパンガス 車庫 電話 冷房 暖房 給湯 その他()				
接道方向	北 北東 東 南東 南 南西 西 北西				
接 道	(公)私 幅員 約6 m		間口 約11 m		舗装 有 無
接道状況	角地 一方道路 二方道路 三方道路 四方道路		接道位置指定 有 無		

公益社団法人 沖縄県宅地建物取引業協会会員

沖縄県知事免許(2)第4284号

会社 沖縄かりゆし不動産

PHONE: 0980-43-0590
FAX: 098-993-7696
Email: info@kariyushi2103.com

名護市字田井等345番地翁長AP105号

担当者	取引態様 売主・代理・媒介 (専任・一般・仲介)
	報酬額 分かれ その他()
備 考	■敷地の一部を南側村道へ提供しています(売買面積に含む) ■景観条例(一般地区)の制限 → 原則高さ11m以下(3階以下)