

# 売戸建

## 宜野座村惣慶1706-1付近

### 3LDK

土地面積

42.25 坪

建物面積

27.43 坪

販売価格

3,180 万円

宜野座村惣慶に築一年の戸建分譲♪  
【区画C】

1F

宜野座小学校  
徒歩6分  
宜野座中学校  
徒歩5分

収納充実！

駐車スペース2  
台

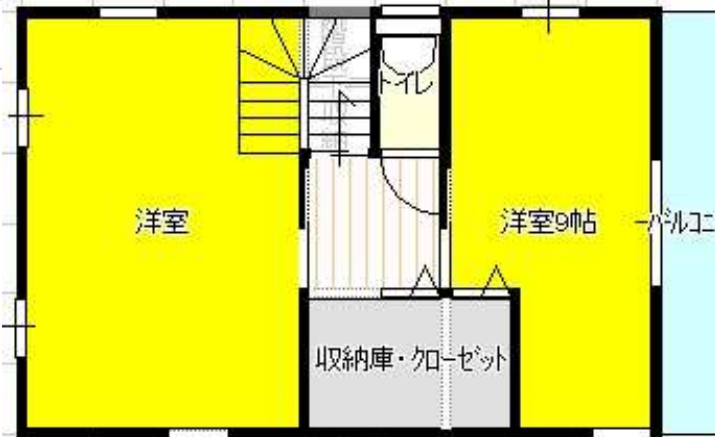
道路共有持分  
1/11 24.10㎡



アンビシャスタウン宜野座  
現地付近のマップQRコード  
↓↓↓



2F



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	売戸建	国土法届 不要
土地面積	公簿 125.62 ㎡ 42.25 坪	私道負担 無
価格	3,180 万円	坪単価 74,000 円
所在地	宜野座村惣慶1706-1付近	
地番	同上	
交通	中央公民館前 バス停 より徒歩 5分	
建物	構造	鉄筋コンクリートブロック造/2階建
	築年月	平成630年11月
	面積	述べ床 90.69 ㎡ 27.43 坪
	タイプ	3LDK
間取	LDK17.08帖/和8.22帖/洋5.00・4.68帖	
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	都市計画域外	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	円
	名義書換料	円
建ぺい率	70 %	借地契約有効期限
容積率	400 %	年 月
法令制限	宜野座村まちづくり景観条例	
地勢	平坦	
環境	住宅用地	
現況	空家	
引渡	相談	
設備	上水道・浄化槽・電気・プロパン ガス・カメラ付きインターホン等	
接道方向	西	
接道	公道 幅員	6 m
間口	6 m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定

免許 沖縄県知事(2)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com>  
TEL 0980-43-0590 FAX 098-993-7696  
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	仲介	分かれの分かれ