

古民家

国頭郡本部町字古島890番

1LDK

土地面積

128.32 坪

建物面積

8.75 坪

販売価格

675 万円

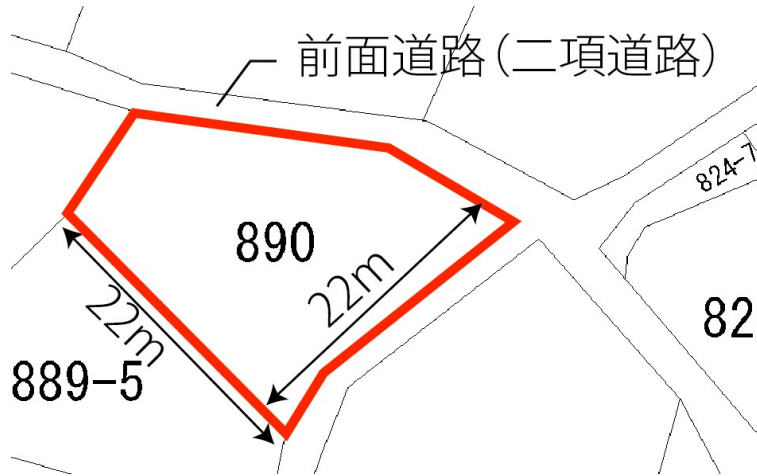
本部グリーンパークホテルの裏手の森の中にある、赤瓦の古民家です

特徴を生かした民泊施設や、静かな別荘に

美ら海水族館まで約4.5km、クルマで10分

土地は再建築OK / 建物一部リフォーム済み

建物は現状渡しとなります



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	古民家	国土法届	不要
土地面積	公簿 424.2 m ² 128.32 坪	私道負担	無
価格	675 万円	坪単価	*** 万円
所在地	国頭郡本部町字古島890番		
地番	同上		
交通	バス停 徒歩 分		
建物	構造	木造瓦葺平家建	
	築年月	昭和34年12月10日	
	面積	述べ床 28.92 m ²	8.75 坪
	タイプ	1DK	
間取			
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	非線引区域		
用途地域	未指定		
借地の場合	年間借地料	*** 円	
	名義書換料	*** 円	
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限	
容積率	200 %	年 月	
法令制限			
地勢	平坦		
環境	住宅用地 / 別荘用地		
現況	賃貸中		
引渡	相談		
設備	上水道・浄化槽・電気・プロパンガス		
接道方向	北・東		
接道	公道	幅員	m
間口	m	舗装	有
接道状況	角地	位置指定	なし

免許 沖縄県知事(2)第4284号
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

H P <http://www.kariyushi2103.com>
TEL 0980-43-0590 FAX 098-993-7696
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	売主	