

売土地

国頭郡本部町崎本部3812-1

売土地

土地面積

188.36 坪

坪単価

21.1 万円

販売価格

3,980 万円

本部町・整地済み高台のオーシャンビュー物件



バルビーチ
ゴルフ場近く
周辺離島・夕焼け
望める188坪!

敷地は整地済
道路側の整地も
使用可能です

【備考】以下の条件を超えるると開発許可が必要
●本部町開発(宿泊施設3室、高さ制限15M、床面積1,000㎡以上)
●本部町景観形成(高さ15m、床面積500㎡以上)
●沖縄県福祉のまちづくり条例(床面積500㎡以上)
●消防協議など



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	土地	国土法届 不要
土地面積	公簿 622.29 ㎡ 188.36 坪	私道負担 無
価格	3,980 万円	坪単価 21.1 万円
所在地	国頭郡本部町崎本部3812-1	
地番	国頭郡本部町崎本部3812-1	
交通	本部港から車で約3分 バス停 徒歩 分	
建物	構造	***
	築年月	***
	面積	述べ床 ㎡ 0 坪
	タイプ	***
	間取	***
土地権利	所有権	
地目	雑種地	
都市計画	非線引	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限
容積率	200 %	*** 年 ** 月
法令制限		
地勢	平坦	
環境		
現況	整地済・敷地境界杭有	
引渡	相談	
設備	上水道・プロパンガス	
接道方向	東	
接道	公道 幅員	m
間口	m	舗装 有
接道状況	43条許可申請	位置指定 無

免許 沖縄県知事(2)第4284号
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com/>
TEL 0980-43-0590 FAX 098-993-7696
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	仲介	分かれの分 かれ