

# 売戸建

本部町字北里13

4DK

土地面積

330.90 坪

建物面積

12.50 坪

販売価格

1,660 万円

畑の中のポツンと一軒家  
少し手直しすれば使える古民家です

国道505号線から約150M、バス停徒歩3分ながら静かな田舎暮らし

後方は平坦な畑、前面は段々畑風になっています。

家畜小屋だった倉庫を取り壊せば駐車場を広げることができます



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	売戸建	国土法届 不要
土地面積	公簿 1093.87 m <sup>2</sup> 330.90 坪	私道負担 無
価格	1,660 万円	坪単価 *** 万円
所在地	本部町字北里13	
地番	同上	
交通	北里 バス停 より徒歩 3分	
建物	構造	木造瓦葺平屋建て
	築年月	
	面積	述べ床 41.32 m <sup>2</sup> 12.50 坪
	タイプ	4DK
間取	和6、6、4.5、4.5DK6	
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	非線引き	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限
容積率	200 %	年 月
法令制限	本部町景観条例	
地勢	ひな壇	
環境	住宅用地	
現況	空家	
引渡	相談	
設備	上水道・電気・プロパンガス	
接道方向	西	
接道	公道 幅員	5 m
間口	40 m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定

免許 沖縄県知事(2)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

H P <http://www.kariyushi2103.com>  
TEL 0980-43-0590 FAX 098-993-7696  
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	専任	分かれ