

# 戸建て

## 恩納村字名嘉真2288番125

### 広々1ルーム

土地面積	166.07 坪	建物面積	26.94 坪	販売価格	2,075 万円
------	----------	------	---------	------	----------

希望ヶ丘内の高台にある別荘  
大きな木がある庭に癒されます

駐車場3台可能、  
広々とした1ルーム  
別荘や作業場向きです



建物は修繕が必要  
・  
日当たりが良く家庭菜園ができるスペースもあります

2階建ての屋上くらいからは西海岸の海が見渡せます。



希望ヶ丘ビーチ車で2分の距離です



物件種目	戸建て	国土法届不要
土地面積	公簿 166.07 坪	549 m <sup>2</sup> 私道負担 無
価格	2,075 万円	坪単価 12.49 万円
所在地	恩納村字名嘉真2288番125 2288番567	
交通	名嘉真バス停より徒歩 8分	
建物	構造	木造スレート葺平屋建て
	築年月	昭和55年12月
	面積	述べ床 89.05 m <sup>2</sup> 26.94 坪
	タイプ	1ルーム
	間取	洋/洋/LDK
土地権利	所有権	
地目	原野	
都市計画	都市計画区域外	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	円
	名義書換料	円
建ぺい率	%	借地契約有効期限 年 月
容積率	%	
法令制限	恩納村景観計画	
地勢	高台	
環境	別荘用地	
現況	空き家	
引渡	相談	
設備	電気、上水道、浄化槽、	
接道方向	西南西	
接道	公道	幅員 4 m
間口	17 m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定 なし

現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

免許商号住所	沖縄県知事(2)第4284号 (同)沖縄かりゆし不動産 名護市田井等345番地105号室	HP http://www.kariyushi2103.com	TEL 0980-43-0590	FAX 098-993-7696	担当者 山口	取引形態 仲介	報酬額 分かれ
★★売物件同時募集中！査定無料です★★							