

売土地

今帰仁村字古宇利558番1

別荘地・リゾート用地

土地面積 510.92 坪 坪単価 19.57 万円 販売価格 10,000 万円

古宇利島東側・オーシャンタワー近くの海を見下ろす土地

【今帰仁村景観計画】

景観形成重点地区
(自然海岸地区)

- * 高さ8M以下(2階以下)とすること
- * 敷地面積に対し緑化率10%とすること



【村道古宇利島一周道路整備拡張計画あり】

- * 1期計画: 前5年間で島半分東側道路工事完了予定
- * 2期計画: 後5年間で島半分西側道路工事完了予定



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	土地	国土法届 不要
土地面積	公簿 1689 m ² 510.92 坪	私道負担 無
価格	10,000 万円	坪単価 19.57 万円
所在地	今帰仁村字古宇利558番1	
地番	今帰仁村字古宇利558番1	
交通	バス停 徒歩 分	
建物	構造	***
	築年月	***
	面積	述べ床 m ² 0 坪
	タイプ	***
	間取	***
土地権利	所有権	
地目	原野	
都市計画	都市計画区域外	
用途地域	無指定	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	%	借地契約有効期限
容積率	%	*** 年 ** 月
法令制限	今帰仁村景観計画	
地勢	傾斜	
環境		
現況		
引渡	相談	
設備	上水道、電気、プロパンガス	
接道方向	北西	
接道	公道 幅員	約5~5.5 m
間口	約50 m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定 無

免許 沖縄県知事(2)第4284号
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com/>
TEL 0980-43-0590
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	仲介	分かれの分かれ