

# 売土地

## 国頭郡本部町字備瀬381

住宅・別荘地

土地面積 213.51 坪 坪単価 20.0 万円 販売価格 4,280 万円

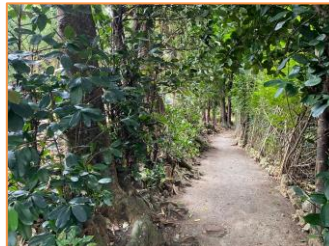
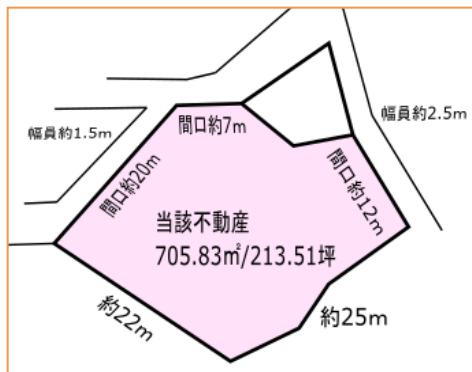
エメラルドビーチまで徒歩約4分！フクギに囲まれたフクギ並木内の土地でゆったりとした心地よい沖縄を満喫できます♪

フクギに囲まれた  
広々約213坪！

人気の  
フクギ並木内なの  
で別荘・民泊にも  
おすすめ！

美ら海水族館  
入口駐車場まで  
車で約2分

フクギの内側の有効面積、約158坪となります。



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	土地	国土法届 不要
土地面積	公簿 705.83 ㎡ 213.51 坪	私道負担 無
価格	4,280 万円	坪単価 20.0 万円
所在地	国頭郡本部町字備瀬381	
地番	国頭郡本部町字備瀬381	
交通	備瀬入口 バス停 より徒歩 1分	
建物	構造	***
	築年月	***
	面積	述べ床 ㎡ 0 坪
	タイプ	***
	間取	***
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	非線引	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限
容積率	100 %	*** 年 ** 月
法令制限	本部町景観条例【軒下7mまで】	
地勢	平坦	
環境		
現況	更地	
引渡	相談	
設備	電気、上下水道、プロパンガス	
接道方向	北・北東・北西	
接道	公道 幅員	約 2.5 m
間口	約 39 m	舗装 有
接道状況	二方道路	位置指定 無

免許 沖縄県知事(2)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com/>  
TEL 0980-43-0590 FAX 098-993-7696  
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	専任	分かれ