

# 売土地

名護市字我部411

農用地

|      |          |     |         |      |        |
|------|----------|-----|---------|------|--------|
| 土地面積 | 368.45 坪 | 坪単価 | 0.31 万円 | 販売価格 | 115 万円 |
|------|----------|-----|---------|------|--------|

|      |                                    |                |
|------|------------------------------------|----------------|
| 物件種目 | 土地                                 | 国土法届<br>不要     |
| 土地面積 | 公簿 1218 m <sup>2</sup><br>368.45 坪 | 私道負担<br>無      |
| 価格   | 115 万円                             | 坪単価<br>0.31 万円 |

## 名護市我部 農振農用地内【宅地転用不可】

農地法3条申請が  
必要です。

農業用水  
使用可能地  
ボックスあり

平坦で  
使いやすい  
形状！

おまけ物件！  
下記土地も  
お付けします。  
我部436-4(2532m<sup>2</sup>)



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

|       |           |            |                  |
|-------|-----------|------------|------------------|
| 所在地   | 名護市字我部411 |            |                  |
| 地番    | 同上        |            |                  |
| 交通    | バス停       | より徒歩       | 分                |
| 建物    | 構造        | ***        |                  |
|       | 築年月       | ***        |                  |
|       | 面積        | 述べ床        | m <sup>2</sup> 坪 |
|       | タイプ       | ***        |                  |
|       | 間取        | ***        |                  |
| 土地権利  | 所有権       |            |                  |
| 地目    | 畑         |            |                  |
| 都市計画  | 非線引       |            |                  |
| 用途地域  | 無指定       |            |                  |
| 借地の場合 | 年間借地料     | *** 円      |                  |
|       | 名義書換料     | *** 円      |                  |
| 建ぺい率  | %         | 借地契約有効期限   |                  |
| 容積率   | %         | *** 年 ** 月 |                  |
| 法令制限  | 農振農用地     |            |                  |
| 地勢    | 平坦        |            |                  |
| 環境    | 畑         |            |                  |
| 現況    | 畑         |            |                  |
| 引渡    | 相談        |            |                  |
| 設備    |           |            |                  |
| 接道方向  | 南・西       |            |                  |
| 接道    | 公道        | 幅員         | 約 4 m            |
| 間口    | 約 75 m    | 舗装         | 一部有              |
| 接道状況  | 二方道路      | 位置指定       | 無                |

免許 沖縄県知事(2)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com>  
TEL 0980-43-0590 FAX 098-993-7696  
価格査定サイト <http://satei.okinawa>

|     |      |             |
|-----|------|-------------|
| 担当者 | 取引形態 | 報酬額         |
| 山口  | 専任   | 分かれの分<br>かれ |