

売戸建

読谷村字座喜味2753-147

5LDK

土地面積 78.23 坪 建物面積 56.34 坪 販売価格 5,800 万円

シーレイク座喜味内の築浅木造戸建て。外人住宅としても賃貸可能な収益物件。現在30万円で賃貸中。表面利回り約6.2%

屋外監視カメラ
4台設置。
EV自動車用
充電器あり！



バス・トイレ別。
各フロアにあり！



自己居住用としても
GOOD！近くに公園
もあり生活しやすい
エリア♪



賃貸中のため
内覧不可



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	売戸建	国土法届 不要
土地面積	公簿 258.6 m ² 78.23 坪	私道負担 無
価格	5,800 万円	坪単価 *** 万円
所在地	読谷村字座喜味2753-147	
地番	同上	
交通	シーレイク座喜味(コミュニティバス) バス停 より徒歩 5分	
建物	構造	木造かわらぶき2階建
	築年月	2014年9月
	面積	述べ床 186.25 m ² 56.34 坪
	タイプ	5LDK
間取	洋7.2/6.3/11.7/7.8/7.8/LDK27.4	
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	非線引	
用途地域	第一種低層	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	50 %	借地契約有効期限
容積率	100 %	年 月
法令制限	高さ制限(10m以下)	
地勢	平坦	
環境	住宅用地	
現況	賃貸中	
引渡	相談	
設備	水道・電気・プロパンガス	
接道方向	北東・東・南西	
接道	公道 幅員	約 8 m
間口	約 47 m	舗装 有
接道状況	角地	位置指定 無

免許 沖縄県知事(2)第4284号
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com>
TEL 0980-43-0590 FAX 098-993-7696
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれ