

# 売土地

## 大宜味村白浜442-642他

建築可能な農用地

土地面積 2000.44 坪 坪単価 0.50 万円 販売価格 1,000 万円

新規就農と住宅建築を同時になえられる土地！  
のんびりとした場所で農業生活をしたい方におすすめ物件です。

75.6坪は宅地のため住宅建築可能！

約1920坪部分は農振農用地域。  
大宜味村は4000㎡で新規就農可

農地法3条申請が必要です。

別途共有名義道路持分あり  
(482㎡)



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	土地	国土法届 不要
土地面積	公簿 6613 ㎡ 2000.44 坪	私道負担 無
価格	1,000 万円	坪単価 0.50 万円
所在地	大宜味村白浜442-642他	
地番	大宜味村白浜442-642他	
交通	バス停 徒歩 分	
建物	構造	***
	築年月	***
	面積	述べ床 ㎡ 0 坪
	タイプ	***
	間取	***
土地権利	所有権	
地目	宅地・畑・山林	
都市計画	都市計画区域外	
用途地域	無指定	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	%	借地契約有効期限
容積率	%	*** 年 ** 月
法令制限	農振農用地域・一部宅地	
地勢	平坦・高台	
環境		
現況	更地	
引渡	相談	
設備	上物あり	
接道方向	南	
接道	私道 幅員 約 4 m	
間口	約 4 m	舗装 無
接道状況	一方道路	位置指定 無

免許 沖縄県知事(2)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com/>  
TEL 0980-43-0590 FAX 098-993-7696  
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	仲介	分かれの分 かれ