

# 売戸建

## 今帰仁村字兼次803-169

### 1R

土地面積

30.25 坪

建物面積

6.61 坪

販売価格

880 万円

今帰仁ウェルネスビレッジ内の  
オーシャンビュー戸建て。  
民泊にして収益物件にもGOOD！

【年間維持費】  
建物所有の場合  
48,000円



リゾート感ある  
静かな環境♪  
駐車場3台可

現状引き渡し。  
家具備品込み！



民泊可能  
旅館業取得  
可能なエリアです。



物件種目	売戸建	国土法届 不要
土地面積	公簿 100 m <sup>2</sup> 簿 30.25 坪	私道負担 無
価格	880 万円	坪単価 万円
所在地	今帰仁村字兼次803-169	
地番	同上	
交通	バス停 徒歩 分	
建物	構造	木造
	築年月	不明
	面積	述べ床 21.84 m <sup>2</sup> 6.61 坪
	タイプ	1R
間取		
土地権利	所有権	
地目	雑種地	
都市計画	都市計画区域外	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	円
	名義書換料	円
建ぺい率	%	借地契約有効期限
容積率	%	年 月
法令制限		
地勢	平坦	
環境	別荘・リゾート用地	
現況	空家	
引渡	相談	
設備	上水道・浄化槽・電気・プロパンガス	
接道方向	北	
接道	私道 幅員 約 4 m	
間口	約 7 m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定 無

免許 沖縄県知事(2)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

H P <http://www.kariyushi2103.com>  
TEL 0980-43-0590 FAX 098-993-7696  
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれ