

# 売土地

## 名護市字稲嶺497-1

住宅・別荘

土地面積 84.70 坪 坪単価 5.9 万円 販売価格 500 万円

海まで徒歩約3分。国道からも近く、名護市街地や大宜味村へのアプローチも便利♪名護市内のスーパーまで車で約15分！

【学校区】  
真喜屋小学校  
羽地中学校

区画1 270㎡ 520万円

区画2 270㎡ 520万円

区画3 280㎡ 500万円

区画4 427㎡ 800万円

屋我地島まで  
車で約5分  
古宇利島まで  
車で約15分

面積は変動する  
可能性があります。  
区画3.4は  
専用道路1/2持分  
となります。

農地法5条申請が  
必要です。



現況と図面が異なる場合、現状優先とさせていただきます。

物件種目	土地	国土法届 不要
土地面積	公簿 280 ㎡ 84.70 坪	私道負担 無
価格	500 万円	坪単価 5.9 万円
所在地	名護市字稲嶺497-1	
地番	同上	
交通	稲嶺 バス停 より徒歩 3分	
建物	構造	***
	築年月	***
	面積	述べ床 ㎡ 坪
	タイプ	***
	間取	***
土地権利	所有権	
地目	畑	
都市計画	非線引区域	
用途地域	無指定	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限
容積率	200 %	*** 年 ** 月
法令制限	名護市景観計画	
地勢	平坦	
環境	住宅・別荘地	
現況	更地	
引渡	相談	
設備	上水道・電気・プロパンガス	
接道方向	北	
接道	公道 幅員	約 4 m
間口	m	舗装 有
接道状況		位置指定 無

免許 沖繩県知事(2)第4284号 H P  
商号 (同)沖繩かりゆし不動産 TEL  
住所 名護市田井等345番地105号

<http://www.kariyushi2103.com>  
0980-43-0590 FAX 098-993-7696  
価格査定サイト <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれ