

# 売土地

本部町字山川948.948-2

住宅・別荘・事業用

土地面積

684.86 坪

坪単価

8 万円

販売価格

5,480 万円

美ら海水族館やフクギ並木、エメラルドビーチまで車で約5分。  
広い敷地なので社員寮や別荘・ペンション等にもおすすめです♪

本部町の人気観光  
エリア近く！

近くのコンビニまで  
車で約2分♪

まわりは静かな  
住宅街です！

本部町景観条例  
高さ制限15m



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	土地	国土法届 不要
土地面積	公簿 2264 ㎡ 684.86 坪	私道負担 無
価格	5,480 万円	坪単価 8 万円
所在地	本部町字山川948	
地番	本部町字山川948.948-2	
交通	西原(本部町) バス停 より徒歩 4分	
建物	構造	***
	築年月	***
	面積	述べ床 ㎡ 0 坪
	タイプ	***
	間取	***
土地権利	所有権	
地目	原野	
都市計画	非線引	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限
容積率	200 %	*** 年 ** 月
法令制限	本部町景観条例	
地勢	平坦	
環境	住宅地・畑	
現況		
引渡	相談	
設備	電気、上下水道	
接道方向	北東	
接道	公道 幅員 約 4 m	
間口	約 25 m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定 無

免許 沖縄県知事(2)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com/>  
TEL 0980-43-0590  
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	仲介	分かれの 分かれ