

売マンション

名護市大西5丁目5-10

3LDK

専有面積 21.9 坪 バルコニー 4.4 坪 販売価格 2,480 万円

15階建5階部分の3LDK。現在月額125,000円で賃貸中。
表面利回り約6%のオーナーチェンジ収益物件。

近くのスーパー
郵便局まで
徒歩圏内

コンビニまで
徒歩約3分
スーパーまで
徒歩約8分

駐車場
2台可

賃貸中のため
内覧不可



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	グランドパレス名護スカイタワー 分譲マンション		
所在階	5 階		
部屋番号	502 号室		
価格	2,480 万円	坪単価	*** 万円
所在地	名護市大西5丁目5-10		
交通	大西5丁目 バス停 より徒歩 2分		
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	築年月	2010年5月	
	面積	専有 72.26 m ² 21.86 坪	バルコニー 14.40 m ² 4.36 坪
	タイプ	3LDK	
間取	洋5.7/洋6.4//和6/LDK12.6		
土地権利	所有権		
土地	面積	2,390 m ² 722.93 坪	
	持分	34万1558 分 7560	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
管理	組合	あり	管理形態 全部委託
	管理会社	(株)ダイイチ合人社建物管理	
	管理料	6,900 円	修繕費 4,500 円
	駐車料	4,300 円	借地料 - 円
固定資産税	土地 3,011円 建物 77,916円		
環境	住宅用地		
現況	賃貸中		
引渡	相談		
設備	オートロック・エレベーター・宅配BOX・対面式システムキッチン・電気・水道・ガス		
備考	ゴミ回収費: 月700円 賃貸管理費: 月6,875円		

免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com>
TEL 0980-43-0590

★★売物件同時募集中！査定無料です★★

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれ