

# 売土地

## 名護市字我部祖河1151-1の一部

住宅地

土地面積	103.73 坪	坪単価	11 万円	販売価格	1,140 万円
------	----------	-----	-------	------	----------

国道58号まで車で約2分の住宅用地。メイクマンやイオン名護店、ドン・キホーテまで車で約8分なので名護市街地へのアプローチも便利な立地！

まわりは静かな住宅街です！

農地法5条申請が必要です。

【学校区】  
稲田小学校  
羽地中学校

坪数相談可。  
お気軽にお問い合わせください♪



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	土地		国土法届 不要
土地面積	公簿 342.92 m <sup>2</sup> 103.73 坪		私道負担 無
価格	1,140 万円		坪単価 11 万円
所在地	名護市字我部祖河1151-1の一部		
地番	名護市字我部祖河1151-1の一部		
交通	我部祖河 バス停 より徒歩 3分		
建物	構造	***	
	築年月	***	
	面積	述べ床	m <sup>2</sup> 0 坪
	タイプ	***	
	間取	***	
土地権利	所有権		
地目	畑		
都市計画	非線引		
用途地域	未指定		
借地の場合	年間借地料	*** 円	
	名義書換料	*** 円	
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限	
容積率	200 %	*** 年 ** 月	
法令制限	名護市景観計画【高さ制限11m】		
地勢	平坦		
環境	住宅地		
現況	更地		
引渡	相談		
設備	電気、上水道		
接道方向	東		
接道	公道	幅員	約 4 m
間口	約 4 m	舗装	有
接道状況	一方道路	位置指定	無

免許 沖縄県知事(3)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com/>  
TEL 0980-43-0590  
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	専任	分かれ