

# 売戸建

沖縄市南桃原1丁目594-4

3DK

土地面積

81.4

坪

建物面積

23.7

坪

販売価格

2,680

万円

物件種目	売戸建	国土法届 不要
土地面積	公簿 269.17 m <sup>2</sup> 81.4 坪	私道負担 無
価格	2,680 万円	坪単価 *** 万円
所在地	沖縄市南桃原1丁目5-22	
地番	沖縄市南桃原1丁目594-4	
交通	球陽高校前 バス停 より徒歩 4分	
建物	構造	ブロック・木造セメント瓦葺平屋建
	築年月	昭和43年10月
	面積	述べ床 78.3 m <sup>2</sup> 23.7 坪
	タイプ	3DK
間取		
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	非線引	
用途地域	第一種低層住居地域	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	50 %	借地契約有効期限
容積率	100 %	年 月
法令制限	沖縄市景観計画【高さ制限10m】	
地勢	平坦	
環境	住宅用地	
現況	空家	
引渡	相談	
	上水道・下水道・電気・プロパンガス	
接道方向	南	
接道	公道 幅員	約 5 m
間口	約 2.5 m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定 無

球陽高校・川畑自動車学校近く。  
イオンモール沖縄ライカムまで車で約5分。  
沖縄南ICまで車で約6分の好立地！

まわりは静かな  
住宅街です！

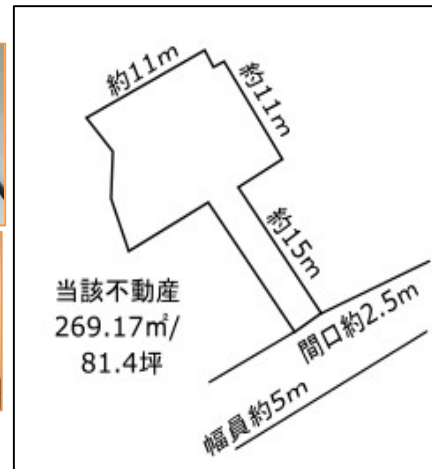


駐車場3~4台可

建物解体を  
ご希望の場合は  
更地にて引渡し可



建築する場合は  
200m<sup>2</sup>までと  
なります。



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

免許 沖縄県知事(3)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

H P <http://www.kariyushi2103.com>  
TEL 0980-43-0590  
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれの 分かれ