

# 売土地

本部町字瀬底4635-1他11筆

リゾート・別荘地

土地面積 1721.83 坪 坪単価 9.8 万円 販売価格 16,874 万円

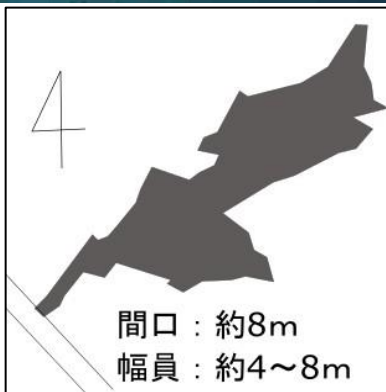
瀬底大橋・名護市・恩納村・水納島・伊江島を眺める瀬底島の高台  
オーシャンビュー！ホテルや宿泊施設、保養施設にもおすすめ♪

広々1721坪♪  
瀬底島の高台  
オーシャン  
ビュー！

瀬底ビーチまで  
車で約5分♪

本部町景観条例  
(高さ制限あり)

開発する際には  
開発許可が  
必要です。



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



物件種目	土地	国土法届 要
土地面積	公簿 5692 m <sup>2</sup> 1721.83 坪	私道負担 無
価格	16,874 万円	坪単価 9.8 万円
所在地	本部町字瀬底4635-1他11筆	
地番	本部町字瀬底4635-1他11筆	
交通	瀬底 バス停 より徒歩 6分	
建物	構造	***
	築年月	***
	面積	述べ床 m <sup>2</sup> 0 坪
	タイプ	***
	間取	***
土地権利	所有権	
地目	原野	
都市計画	非線引区域	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限
容積率	200 %	*** 年 ** 月
法令制限	本部町景観条例	
地勢	なだらかな傾斜	
環境		
現況	更地	
引渡	即日	
設備	電気、上水道、プロパンガス	
接道方向		
接道	公道 幅員 4 m	
間口	8 m	舗装 有
接道状況	一方道路	位置指定 無

免許 沖縄県知事(2)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com/>  
TEL 0980-43-0590 FAX 098-993-7696  
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれの 分かれ