

売戸建

大宜味村字大保326番248

1LDK+プレハブ	土地面積	314.19 坪	建物面積	33.12 坪	販売価格	6,000 万円
-----------	------	----------	------	---------	------	----------

リビングから東海岸を望むオーシャンビュー
庭からは大保ダムも見渡せる景色が広がります。

離れに十分きれいなプレハブを備えています(設備は電気のみ)



駐車場4~5台、屋上に太陽光パネルが設置されています(収入有り)



住宅としても、カフェや民泊としても活かせるオーシャンビュー



平成26年に増築&リフォーム済。水回りもきれいでそのまま使えます。



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



物件種目	売戸建	国土法届	不要
土地面積	公簿 1038.65 ㎡ 314.19 坪	私道負担	無
価格	6,000 万円	坪単価	*** 万円
所在地	大宜味村字大保326番248		
地番	大宜味村字大保326番248他		
交通	第三字出那覇 バス停 徒歩 32分		
建物	構造	鉄筋鉄骨コンクリート造陸屋根	
	築年月	2002年4月	
	面積	述べ床 109.49 ㎡ 33.12 坪	
	タイプ	1LDK+プレハブ	
間取	洋6LDK42		
土地権利	所有権		
地目	宅地・山林		
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	無指定		
借地の場合	年間借地料	*** 円	
	名義書換料	*** 円	
建ぺい率	%	借地契約有効期限	
容積率	%	年 月	
法令制限			
地勢	高台		
環境	住宅用地		
現況	居住中		
引渡	相談		
設備	上水道・電気・ソーラーシステム ECOキュートオール電化		
接道方向	北西		
接道	公道 幅員	約 4 m	
間口	約 20 m	舗装	有
接道状況	一方道路	位置指定	無

免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

H P <http://www.kariyushi2103.com>
TEL 0980-43-0590
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれ

名護市街地まで車で約36分

新テーマパークまで車で29分

建物配置図

