

売マンション

那覇市首里汀良町2丁目22 - 1

4LDK

専有面積

37.0

バルコ
ユニ

16.6

坪

販売
価格

3,600 万円

物件種目	ライオンズマンション守礼分譲マンション			
所在階	5 階			
部屋番号	503 号室			
価 格	3,600 万円	坪単価	*** 万円	
	所在地 那覇市首里汀良町2丁目22-1			
交 通	汀良			
	バス停 より徒歩 1 分			
建 物	構造	鉄筋コンクリート造 地上5階建て		
	築年月	1986年11月		
	面積	専有	122.17 m ²	36.96 坪
		バルコニー	55.00 m ²	16.64 坪
タイプ	4LDK			
間取	洋8.5/洋10.5/洋7.4/和3/LDK30			
土地権利	所有権			
土 地	面積	931 m ²	281.70 坪	
	持分	17万2532 分	1万2482	
用途地域	準住居・第一種中高層住居専用地域			
管 理	組合	あり	管理形態 全部委託	
	管理会社	大京アステージ		
	管理料	21,500 円	修繕費 47,430 円	
	駐車料	12,000 円	借地料 - 円	
固定資産税				
環 境	住宅用地			
現 況	入居中			
引 渡	相談			
設 備	電気・水道・ガス			
備 考	未登記増築部分有			

部屋から首里城♪そして慶良間諸島まで見渡せるビュー
バス停、モルール駅も近く快適な立地です。

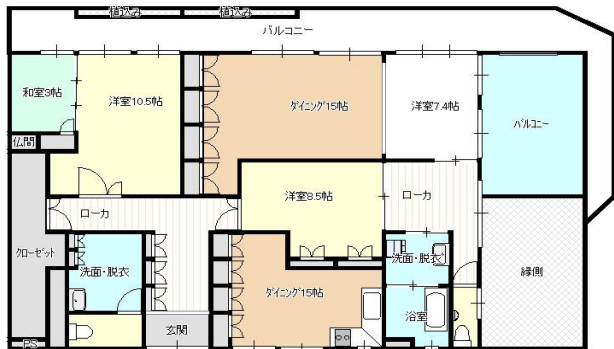
最上階でバルコニーも広々。天窗もあり明るい室内♪



トイレ、浴室各2か所付き。大きなリビングで来客対応もいい感じに♪



2019大規模修繕、2021エレベーター更新済み



駐車場敷地内空き無。隣地賃貸中、1台11,000円



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

免 許
商 号
住 所

沖縄県知事(3)第4284号
沖縄かりゆし不動産
名護市田井等345番地105号

H P <http://www.kariyushi2103.com>
TEL 0980-43-0590

★★売物件同時募集中！査定無料です★★

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれの分かれ