

売戸建		名護市字嘉陽227-4				物件種目	売戸建	国土法届 不要
						土地面積	公簿 2799.66 m ² 846.90 坪	建物面積
2LDK+S		土地面積	846.90 坪	建物面積	42.89 坪	販売価格	5,200 万円	坪単価 *** 万円

嘉陽ビーチを眺めるオーシャンビュー♪
緑に囲まれた癒しの空間を独り占めできます。

1階に砂を落とせる
シャワールームと駐
車場。



ホームエレベーター付きで3階まで
登れます。

リビングや庭からの
オーシャンビュー♪
BBQができるプライ
ベート空間



森林法普通地域に
該当します。伐採の
際は事前届け出を
行ってください。



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

所在地	名護市字嘉陽227-4		
地番	同上		
交通	嘉陽 バス停 より徒歩 12分		
建物	構造	鉄筋コンクリート造コンクリート屋根	
	築年月	1997年4月	
	面積	述べ床 141.78 m ²	42.89 坪
	タイプ	2LDK+S	
間取			
土地権利	所有権		
地目	宅地・山林		
都市計画	非線引		
用途地域	無指定		
借地の場合	年間借地料	*** 円	
	名義書換料	*** 円	
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限	
容積率	200 %	年 月	
法令制限	高さ制限【11m以下】・森林法		
地勢	高台		
環境	住宅用地		
現況	居住中		
引渡	相談		
設備	上水道・電気・プロパンガス		
接道方向	北西		
接道	公道 幅員	約 8 m	
間口	約 40 m	舗装	有
接道状況	一方道路	位置指定	無

免許 沖縄県知事(3)第4284号
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産
住所 名護市田井等345番地105号

H P <http://www.kariyushi2103.com>
TEL 0980-43-0590
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	仲介	分かれの分 かれ

嘉陽ビーチ目の前

新テーマパークまで車で34分



カヌチャベイリゾート近く

美ら海水族館

←物件

那覇空港

空港から
車で約1時間30分

©DESIGNA