

# 売土地

## 名護市字済井出1071-1他

住宅・店舗・リゾート用地

土地面積	1463.19 坪	坪単価	8 万円	販売価格	11,700 万円
------	-----------	-----	------	------	-----------

県道沿いで目立つ立地。古宇利島やテーマパークへのアクセスも良く、飲食店や施設向きの土地です♪

自然公園法  
普通地域  
高さ制限:13M以下

3,000㎡以上のため  
都市計画法に  
基づく開発行為に  
該当します。

名護市景観まちづくり  
計画による届け出  
対象行為あり

地形が良く、  
使いやすい土地。  
高さによっては  
海が見えます。



現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

物件種目	土地		国土法届 不要
土地面積	公簿 1463.19 坪	4837 ㎡	私道負担 無
価格	11,700 万円		坪単価 8 万円
所在地	名護市字済井出1071-1他		
地番	同上		
交通	バス停 徒歩 分		
建物	構造	***	
	築年月	***	
	面積	述べ床	㎡ 坪
	タイプ	***	
間取	***		
土地権利	所有権		
地目	雑種地・山林		
都市計画	非線引		
用途地域	無指定		
借地の場合	年間借地料	*** 円	
	名義書換料	*** 円	
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限	
容積率	200 %	*** 年 ** 月	
法令制限	自然公園法普通地域		
地勢	平坦		
環境	住宅地		
現況	更地		
引渡	即時		
設備	電気・上水道・プロパンガス		
接道方向	南		
接道	公道	幅員	約 8 m
間口	約 70 m	舗装	有
接道状況	一方道路	位置指定	無

免許 沖縄県知事(3)4284号  
商号 (同)沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

HP <http://www.kariyushi2103.com>  
TEL 0980-43-0590  
価格査定サイト <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれ

<b>売土地</b>		名護市字済井出1071-1他					物件種目	土地	国土法届 不要
							土地面積	公簿 1463.19 坪	4837 m <sup>2</sup>
住宅・店舗・リゾート用地		土地面積 1463.19 坪	坪単価	8 万円	販売価格 11,700 万円	価格	11,700 万円	坪単価 8 万円	



**美ら海水族館まで車で約26分**

**新テーマパークまで車で15分**



免許 商号 住所	沖縄県知事(3)4284号 (同)沖縄かりゆし不動産 名護市田井等345番地105号	HP TEL	<a href="http://www.kariyushi2103.com">http://www.kariyushi2103.com</a> 0980-43-0590 価格査定サイト	担当者 山口	取引形態 一般	報酬額 分かれ
----------------	--	-----------	--	-----------	------------	------------