

売土地

本部町字新里985

住宅・別荘・民泊

土地面積

164.3

坪

坪単価

15

万円

販売価格

2,470

万円

沖縄にアートセンター「PAN 沖縄(仮称)」が2027年開業。予定地より徒歩約4分。美ら海水族館やエメラルドビーチ近く。

備瀬のフクギ並木
まで車で約3分

エメラルドビーチ
まで車で約4分

民泊可能
旅館業取得
可能なエリアです。

二項道路のため
セットバックが
必要です



約29m

約12m

幅員約4m

当該不動産
543.13㎡/
164.3坪



物件種目

土地

国土法届
無

土地面積

公簿
543.13 ㎡
164.3 坪

私道負担
無

価 格

2,470 万円

坪単価
15 万円

所 在 地

本部町字新里985

地 番

交 通

住賀入口
バス停
より徒歩 3 分

建物

構造

築年月

面積

述べ床 ㎡ 0 坪

タイプ

間取

土地権利

所有権

地 目

宅地

都市計画

非線引

用途地域

未指定

借地の場合

年間借地料 *** 円

名義書換料 *** 円

建ぺい率

60 %

借地契約有効期限

容 積 率

200 %

*** 年 ** 月

法令制限

本部町景観条例【高さ15m以下】

地 勢

平坦

環 境

住宅

現 況

更地

引 渡

相談

設 備

電気・上水道

接道方向

南西

接 道

公道 幅員 4 m

間 口

約 12 m

舗装

有

接道状況

一方道路

位置指定

無

現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

免許	沖縄県知事(3)第4284号	HP	http://www.karivushi2103.com/	担当者	取引形態	報酬額
商号	(同) 沖縄かりゆし不動産	TEL	0980-43-0590	山口	一般	分かれの分かれ
住所	名護市田井等345番地105号	価格査定のお申込みは	http://satei.okinawa			

売土地		本部町字新里985				物件種目	土地	国土法届
住宅・別荘・民泊	土地面積	164.3	坪単価	15	万円	販売価格	2,470	無
								私道負担
								無
	坪単価					価 格	2,470	坪単価
								15 万円



美ら海水族館まで車で約4分
ジャングリアまで車で約23分



免許	沖縄県知事(3)第4284号	H P	http://www.kariyushi2103.com	担当者	取引形態	報酬額
商号	(同) 沖縄かりゆし不動産	TEL	0980-43-0590	山口	一般	分かれの分かれ
住所	名護市田井等345番地105号	価格査定のお申込みは http://satei.okinawa				