

# 売土地

本部町字備瀬1106-1.1108.1109

住宅・別荘・民泊

土地面積 606.8 坪 坪単価 18 万円 販売価格 10,930 万円

物件種目	土地	国土法届 無
土地面積	公簿 2006 m <sup>2</sup> 606.8 坪	私道負担 無
価格	10,930 万円	坪単価 18 万円
所在地 地番	本部町字備瀬1106-1.1108.1109	
交通	高良原 バス停 より徒歩 4分	
建物	構造	***
	築年月	***
	面積	述べ床 m <sup>2</sup> 0 坪
	タイプ	***
	間取	***
土地権利	所有権	
地目	原野	
都市計画	非線引	
用途地域	未指定	
借地の場合	年間借地料	*** 円
	名義書換料	*** 円
建ぺい率	60 %	借地契約有効期限
容積率	100 %	***年**月
法令制限	本部町景観条例【高さ7m以下】	
地勢	平坦	
環境	住宅	
現況	更地	
引渡	相談	
設備	電気・上水道・下水道	
接道方向	北東・北西・南東	
接道	公道 幅員	3~5 m
間口	約 68 m	舗装 有
接道状況	三方道路	位置指定 無

美ら海水族館やフクギ並木など人気観光地近く。2027年開業予定のアートセンター「PAN沖縄(仮称)」まで車で約2分

備瀬のフクギ並木  
まで車で約3分



エメラルドビーチ  
まで車で約4分



民泊可能  
旅館業取得  
可能なエリアです。



二項道路のため  
セットバックが  
必要です

現況と図面が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

免許 沖縄県知事(3)第4284号  
商号 (同) 沖縄かりゆし不動産  
住所 名護市田井等345番地105号

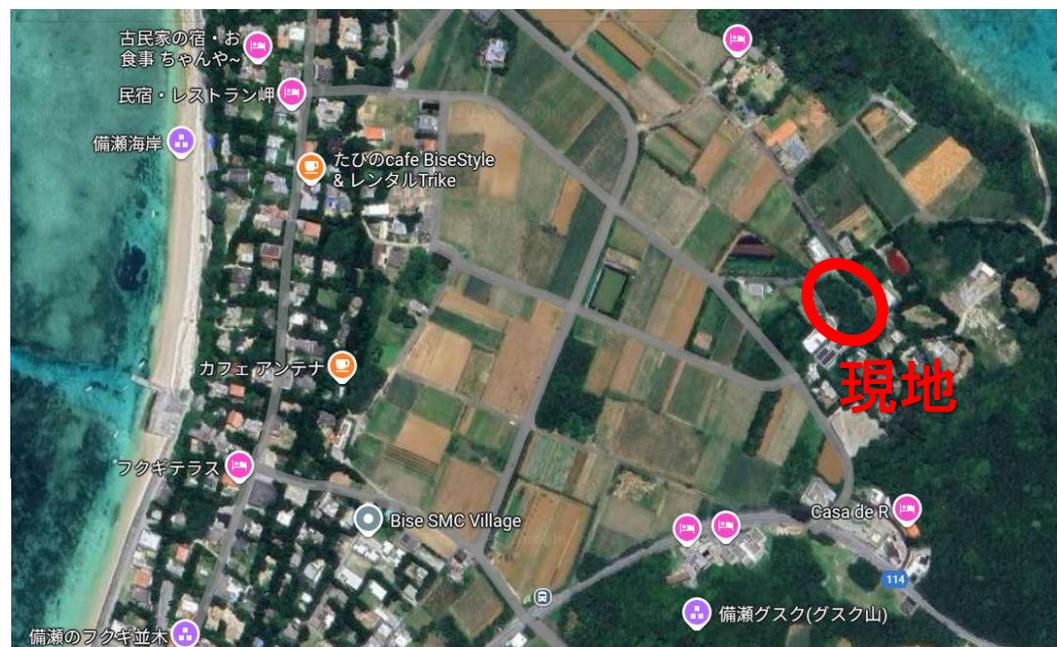
HP <http://www.karivushi2103.com/>  
TEL 0980-43-0590  
価格査定のお申込みは <http://satei.okinawa>

担当者	取引形態	報酬額
山口	一般	分かれの分かれ

<b>売土地</b>		本部町字備瀬1106-1.1108.1109				物件種目	土地	国土法届 無
住宅・別荘・民泊	土地面積 606.8 坪	坪単価 18 万円	販売価格 10,930 万円	坪単価 18 万円	土地面積	公簿 2006 m <sup>2</sup> 606.8 坪	私道負担 無	
					価格	10,930 万円	坪単価 18 万円	



**美ら海水族館まで車で約3分**  
**ジャングリアまで車で約25分**



免許 商号 住所	沖縄県知事(3)第4284号 <b>(同) 沖縄かりゆし不動産</b> 名護市田井等345番地105号	H P TEL	<a href="http://www.kariyushi2103.com">http://www.kariyushi2103.com</a> 0980-43-0590	担当者	取引形態	報酬額
			価格査定のお申込みは <a href="http://satei.okinawa">http://satei.okinawa</a>	山口	一般	分かれの 分かれ